

מספר שאלה	מספר הסעיף	פירוט השאלה	התייחסות המזמין
1	3.2	מבקשים כי המספק יהיה רשאי להתחיל את האספקה ברבעון ראשון 2022.	הבקשה מתקבלת, המספק יהיה רשאי להתחיל את האספקה ב 1/1/2022. על המציע לציין זאת לצורך ידיעה במסמכי המכרז.
2	3.3	החלק השני של הסעיף לא ברור, החל מהמילה "יובהר". ראשית, הסעיף מדבר על הארכת תקופה בהתאם להסדר האופציה, אבל עובר לעסוק בפיצוי בגין עיכוב, והדבר מייצר חוסר בהירות. שנית, החלק השני של הסעיף (שעוסקת בפיצוי בגין עיכוב) כלל לא רלוונטי במקרה של תחנת כוח קיימת, ובמידה וכן יוחלט על מנגנון פיצוי – יש לתחום אותו בזמן או בסכום, ולא ניתן להשאיר אותו ללא מגבלה כלשהי.	פיצוי בגין עיכוב, רלוונטי לתחילת ההתקשרות. הבקשה השניה אינה מקובלת.
3	4.2	מבקשים להבהיר כי ככל שיוקם מתקן ייצור חשמל בחצרי אתר הצרכן, ולא על ידי המספק, תהיה למספק זכות ביטול להסכם ללא קשר להספק המתקן.	הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז
4	5.3	נדרש לקבוע כמות שעות חריגה מסוימת שמעליה יחולו קנסות (מוצע 20 שעות חריגה בשנה).	הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז
5	6.1	יש להוסיף שזכותו של הצרכן להעביר, להוסיף, לגרוע ולפצל מתקנים כאמור בסעיף, כפופה לכך שלא יחוג מהכמות המקסימאלית ושאופיין הצריכה החדש יהיה זהה לזה הקיים במונה הנוכחי.	הבקשה מתקבלת.
6	9.4	מבקשים להוסיף "אלא אם מדובר בעלויות שהיו מוטלות על הצרכן אילו היה צרכן חח"י".	הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז
7	14.7	מבקשים כי משך אירוע כוח עליון מפסיק יהיה לפחות 180 ימים.	הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז
8	16.3	לא ברור מתי ניתנת ההודעה בדבר הקמת מתקן הייצור. מבקשים שההודעה תינתן עם התחלת הקמת המתקן הרלוונטי.	תינתן הודעה של שלושה חודשים מראש.
9	19.1	מבקשים למחוק את המילים "או גרר או תוצאתי או עקיף". אין בעסקה אספקה ישירה על ידי המספק, ולא מקובל להשית חשיפה לנזקים עקיפים על מספק חשמל.	סעיף 19.1 ינוסח כדלקמן: "המספק יישא באחריות שתוטל עליו על פי דין לכל סוג נזק מכל מין וסוג שהוא, בקשר לפעילותו נשוא התקשרות זו".
10	19.4	לא רלוונטי. אין עבודות בחצר הצרכן.	הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז
11	19.5	אנא הבהירו את כוונת הסעיף. רשום "קבלן".	"קבלן" יתקן ל"מספק".

מספר שאלה	מספר הסעיף	פירוט השאלה	התייחסות המזמין
12	20.1-20.3	נבקש להבהיר כי הביטוחים המצוינים אינם רלוונטי בהתקשרות במסגרת עסקה פיננסית כמו בנדון. במידה והצרכן מבקש בכל זאת כי יוקמו הביטוחים כאמור, נבקש כי גם המזמין יתחייב במקביל אף הוא להצהיר על ביטוחיו, רכוש ואובדן תוצאתי כולל ויתור על זכות התחלוף לטובת "המספק". וכן ביטוח חבות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים כולל הרחבי שיפוי מקובלים לטובת "המספק".	הבקשה נדחית, על המספק להעמיד ביטוחים כנדרש בחוזה ההתקשרות.
13	20.4	נבקש להבהיר כי אפשר יהיה להמציא אישור ביטוח חתום כחלופה להמצאת הפוליסות עצמן.	בקשתכם תואמת את הרשום בסעיף ההסכם. אין שינוי במסמכי המכרז.
14	23.1	מבקשים להסיר את דרישת הערבות. חברתנו לא העמידה ערבות עד היום במסגרת הסכמי מכירת חשמל. מכיוון שזו עסקה פיננסית, אין למספק התחייבויות שיש להבטיח באמצעות ערבות, ולמעשה נהוג כי הצרכן מעמיד ערבות לטובת מספק כיוון שההתחייבות העיקרית העומדת בבסיס ההסכם היא התחייבות של הצרכן לשלם חשבון חודשי.	מובהר כי במכרז אין דרישה לערבות הצעה, אך יש דרישה לערבות ביצוע. טופס מס' 13 שונה ונדרש כנוסח ערבות הביצוע למספק הזוכה. ערבות ביצוע בנקאית, אותה יצרף המציע הזוכה תופחת ל 20,000 ₪.

מספר שאלה	מספר הסעיף	פירוט השאלה	התייחסות המזמין
1.	רשימת מסמכים נדרשים (עמ' 21) טופס מס' 6 (עמ' 29)	נבקש כי יודגש שלא נדרש לצרף עותק מלא של הרישיון אלא רק עותק נאמן למקור של הדף הראשון והדף האחרון של הרישיון (אשר מספיקים על מנת להדגים כי למספק יש רישיון אספקה בתוקף ואת מועד תום תוקפו). הרישיון אינו מסמך פומבי ומכיל פרטים מסחריים רגישים של המספק.	הבקשה מתקבלת.
2.	ס' 1.31 להסכם (עמוד 43)	נבקש כי הסעיף יתוקן כך שיובהר שהצדדים ידונו ביניהם ויסכמו מהי ההוראה המחמירה. לא נוכל לקבל קביעה חד צדדית של המשרד בתחום שאינו בתחום מומחיותו.	הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.
3.	ס' 11.3 ו-11.4 למסמכי המכרז (עמוד 8); ס' 3.3 ו-3.4 להסכם (עמ' 45)	צוין כי הארכת תקופת ההתקשרות בעד 5 תקופות נוספות של שנה היא זכות של המזמין בלבד. עם זאת בס' 11.4 למסמכי המכרז (וסעיף 3.4 להסכם) צוין כי ההארכה היא אוטומטית אלא אם אחד הצדדים הודיע על רצון לבטל. אנא הסבירו את הפער.	מובהר כי ההסכם יוארך אוטומטית אחרי 5 שנים אלא אם אחד הצדדים הודיע על ביטול בהתאם להוראות סעיף 3.4 להסכם ויתר תנאי ההסכם.



	<p>מוצע להשאיר את ס' 11.4 כך שההסכם יוארך אוטומטית אחרי 5 שנים אלא אם אחד הצדדים הודיע על ביטול בהתאם להוראות ההסכם (קרי, בהודעה בכתב של 6 חודשים קודם לתום כל תקופה).</p> <p>במידה ולא תתקבל הצעתנו, נבקש כי הודעה על הארכת ההסכם (לאחר אישור ועדת המכרזים) תינתן לפחות 6 חודשים קודם לתום התקופה הרלוונטית.</p> <p>נדגיש כי המספק נדרש לשמור כמויות חשמל עבור המזמין שאותם אין באפשרותו למכור לצרכנים אחרים ויש לאפשר למספק שהות מספקת להתקשר עם צרכן אחר ככל ואין ברצון המזמין להאריך את ההתקשרות.</p>		
הבקשה מתקבלת.	<p>נבקש למחוק את המילים "או הסכמים מסחריים ותפעוליים הנדרשים בינו לבין חח"י ו/או כל גוף רלוונטי אחר" – ההסכמים המסחריים והתפעוליים נחתמים בין היצרן לחח"י ולא בין המספק לחח"י, ועל כן המספק לא יכול להתחייב לאמור במשפט זה. המספק יכול פועל אך ורק לפי הוראות הרישיון שלו והוראות הדין. המספק יכול להתחייב ליתר האמור בסעיף – כי "יעמוד בתוקף הסכם לקבל שירותי תשתית ושירותי גיבוי כנדרש בחוק ובתקנות משק החשמל."</p>	ס' 2.6 להסכם (עמ' 44)	4.
הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.	<p>הסעיף עוסק בחובת המספק לספק שירותים נלווים, ציוד וכו'. ההסכם, במהותו הוא הסכם למתן הנחה על חשמל (הסכם פיננסי) ועל כן, לא מסופקים שירותים נלווים, ציוד וכו"ב. בהתאם לזאת, מוצע למחוק את הסעיף.</p>	ס' 2.7 להסכם (עמ' 44)	5.
הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.	<p>לא נוכל להסכים לסעיף זה כאשר ההסכם לא כולל סעיף ביטול בגין אי תשלום חשבונות החשמל (ראו גם הערותינו לגבי ס' 17 להסכם).</p> <p>גם בהקשר זה יודגש כי מדובר למעשה בהסכם למתן הנחה כאשר בכל רגע נתון אספקת החשמל ממשיכה כסדרה. עם זאת, המספק חשוף להפסדים הן בגין אי ביצוע תשלומים עבור חשמל שמכר למזמין והן להמשך העברת תשלומי המזמין לחח"י (על אף שהמזמין לא שילם) מאחר ותהליך סיום ההתקשרות עם המזמין בהתאם להוראות אמות המידה (הכולל מועדי הודעות לסש"ח ומועד הסיום של העסקה הפרטית על ידי סש"ח) מגיע לעד 4 חודשים ממועד הפיגור הראשון בתשלום. מדובר בחשיפה מהותית מאוד למספק</p>	ס' 2.9 (עמ' 44)	6.



	<p>בדגש על הסכם עם היקף כמויות נשוא מכרז זה. בהתאם, לא נוכל להמשיך את ההסכם (ובהתאם, את החשיפה) במקרה של אי-תשלום</p>		
<p>לא מקובל, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש להפוך את המצג <u>להדד</u>.</p> <p>כמו כן נבקש להוסיף מצגים שיינתנו על ידי <u>הצרכן</u> כדלקמן:</p> <p>"הצרכן מצהיר ומתחייב בזאת למספק כדלקמן:</p> <p>א. יש לו את הכשרות והסמכות הנדרשות על מנת להתחייב על פי הסכם זה, וכי הסכם זה מהווה את התחייבויותיו החוקיות והתקפות של הצרכן, האכיפות על פי תנאיו ובהתאם לדין.</p> <p>ב. יש לו יכולת פיננסית לעמוד בהתחייבויות נשוא הסכם זה, ובכלל זה למיטב ידיעתו נכון למועד חתימת הצדדים על הסכם זה, אין כל תובענה או הליך משפטי תלוי ועומד נגד הצרכן, ולא ידוע לצרכן אודות התראה בגין תובענה או הליך משפטי, אשר אם הוכרע נגד הצרכן עלול להשפיע לרעה ובאופן מהותי על מצבו העסקי או הפיננסי או על תוקפן ו/או קיומן של התחייבויות הצרכן על פי הסכם זה, או חוקיותן, וכי יודיע למספק על כל אירוע של הרעה במצבו הפיננסי, מיד כשייוודע לו על כך לראשונה."</p> <p>בהקשר זה נבקש להוסיף הגדרה ל"הרעה במצב הפיננסי" כדלקמן:</p> <p>"קרות אחד או יותר מהמקרים הבאים: אי מתן, ביטול, שינוי, מגבלה, התניה של ו/או בהרשאה לחיוב חשבון, הורדה בדירוג האשראי של הצרכן לעומת הדירוג הידוע במועד חתימת ההסכם, ככל וקיים, אוהרת "עסק חי" שגרשמה בחוות הדעת של רואה החשבון המבקר של הצרכן, הודעת גורם מממן של הצרכן על אי עמידה בתנאי הלוואות ו/או אשראי, פתיחה בהליכים: פשיטת רגל, כינוס, פירוק, שיקום, הקפאת הליכים או הסדר נושים, מתן צו זמני, או קבוע למינוי מנהל מיוחד, מפרק, כונס נכסים, נאמן או בעל תפקיד אחר בהליך כאמור, הוטל צו עיקול על נכס מהותי מנכסי הצרכן."</p>	<p>ס' 2.11 להסכם (עמ' 44)</p>	<p>7.</p>



<p>הבקשה מתקבלת</p>	<p>נבקש למחוק התייחסות לכך שהמספק יספק חשמל אלא ימכור בלבד (כאמור בסעיף 2 להסכם). המספק מוכר את החשמל ולא מספק אותו בפועל (ההערה עשויה להיות רלוונטית גם בסעיפים נוספים).</p>	<p>ס' 3.2 ; 5.1 ; 7.1 ; 9.5 להסכם (עמ' 45)</p>	<p>.8</p>
<p>• הבקשה מתקבלת</p> <p>• לא מקובל, אין שינוי במסמכי המכרז</p> <p>• הבקשה מתקבלת</p>	<p>• נבקש להוסיף התחייבות של הצרכן לתת הודעה מראש של 3 חודשים לפני הפעלה מסחרית במקרה של הוספת מתקן PV ולגבי תחנת חצר/מתקן אגירה – הודעה עם קבלת החלטה בדבר ביצוע הפרויקט ו-6 חודשים קודם למועד ההפעלה המסחרית הצפוי. כמו כן, נבקש התחייבות של הצרכן לעדכן את המספק במהלך תקופת ההודעה כאמור בדבר שינויים לגבי מועד ההפעלה המסחרית הצפוי.</p> <p>• כמו כן, במקרה זה נבקש לקבוע בהסכם כי זכות הביטול תהיה של המספק ולא של כל אחד מהצדדים ושזכות זו תחול גם במקרה שהשפעת המתקן על פרופיל הצריכה של הצרכן היא [10%] <i>[גובה השיעור הסופי ייקבע בדיון בין הצדדים]</i> בהשוואה לפרופיל הצריכה שקדם להפעלת המתקן החדש.</p> <p>• נבקש כי ייקבע מנגנון טכני של דיווחים מהצרכן למספק בדבר שינויים בפעילות ותחזוקת המתקן או תחנת החצר שיאפשר למספק לבצע דיווחים בזמן למנהל המערכת.</p>	<p>ס' 4 להסכם (עמ' 45) ס' 12.3 למסמכי המכרז (עמוד 8)</p>	<p>.9</p>
<p>לא מקובל, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש להוסיף את תתי הסעיפים הבאים :</p> <p>• סעיף 5.4 חדש במקום סעיף 5.4 הקיים : "בסוף כל שנה קלנדרית יחשב המספק את נתוני הצריכה של הצרכן כפי שנמדדו במהלך השנה הקלנדרית במתקני הצרכן. במקרה של ירידה בלבד, העולה על 10% במי מנתוני פרופיל הצריכה שלא בשל אירוע כוח עליון אצל הצרכן ואשר הצרכן דיווח עליה במועד למספק, יעדכן המספק את פרופיל הצריכה והעדכון לפרופיל הצריכה יחול בשנה הקלנדרית העוקבת ופרופיל הצריכה של הצרכן יחשב כמתוקן בהתאם לעדכון המספק."</p>	<p>ס' 5 להסכם (עמ' 46)</p>	<p>.10</p>



	<p>● סעיף 5.5 חדש: "אם כמות החשמל השנתית הנמדדת בסוף שנה קלנדרית כלשהי, תהא קטנה בשלושים וחמישה אחוזים (35%) לעומת כמות הצריכה השנתית במועד חתימת ההסכם וזאת עקב ירידה בצריכת החשמל מהמספק ובכלל זה עקב הקטנת הפעילות במתקני הצרכן, הקמת מתקן חצר, מתקן לייצור ואו אגירת חשמל ומכל סיבה אחרת, יהא המספק רשאי להודיע על כוונתו לסיים את ההסכם בהודעה בכתב מראש של 60 יום והסיום ייכנס לתוקף במועד סיום העסקה הפרטית על ידי סש"ח לפי הודעת המספק שתינתן לאחר תום 60 הימים האמורים."</p> <p>● סעיף 5.6 חדש: "אם צריכת החשמל המרבית של הצרכן תהיה גבוהה, במשך יותר משלושים (30) אינטרוולים (מחצית השעה), מצריכת החשמל המרבית שנקבעה במועד חתימת הסכם זה (כפי שתעודכן בהתאם להוראותיו) וזאת עקב הרחבת פעילות הצרכן במתקני הקיימים (להבדיל מהוספת מתקנים אשר לגביה יש לקבל את הסכמת המספק מראש), המספק יהא רשאי להציע לצרכן את אחת או יותר משלוש החלופות הבאות, לפי שיקול דעתו הבלעדי: (א) לספק את הגידול בצריכת החשמל המרבית במשך כל חודשי השנה, ובאילו תנאים יסופק; (ב) העברת מתקן ממתקני הצרכן להסכם אינטרפטבל; או (ג) גריעת מתקן מההסכם, ואם ההסכם חל על מתקן אחד, ביטול ההסכם. הצרכן יודיע בכתב למספק בתוך שבעה (7) ימים, אילו מהחלופות שהציע לו המספק מקובלת עליו. ככל והצרכן לא נתן הודעה כאמור או לא הסכים למי מהחלופות שהוצעו, עד לתום שבעת (7) הימים האמורים, יודיע המספק לצרכן על החלופה שתחול לפי שיקול דעתו הבלעדי. ככל והודיע הצרכן במועד האמור על קבלת החלופה שנבחרה על ידו, יפעל המספק בהתאם לחלופה המוסכמת בהקדם האפשרי. מובהר, כי ככל ויגרע מתקן לפי סעיף זה, יעודכן פרופיל הצריכה כך שישקף את הנמוך מבין פרופיל הצריכה שנקבע לפי הסכם זה, או פרופיל הצריכה בפועל של כלל מתקני הצרכן שנותרו בהסכם. עד לביצוע מי מהחלופות לפי סעיף זה, יחולו הוראות הסכם זה ללא שינוי."</p>		
--	--	--	--

לא מקובל, אין שינוי במסמכי המכרז	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט הבא "בכפוף לכך שהגדלת הכמות המקסימאלית תהיה בכפוף לקיום כמויות מספיקות אצל המספק."	ס' 5.4 להסכם (עמ' 46)	.11
<ul style="list-style-type: none"> הבקשה מתקבלת הבקשה מתקבלת 	<p>נבקש לחדד כדלקמן:</p> <ul style="list-style-type: none"> הוספת מתקן חדש נוגעת למתקנים נוספים של הצרכן בלבד ולא של צד ג' כלשהו; הוספת מתקן חדש שהשפעתו על הכמות המקסימלית עולה על 20% מפרופיל הצריכה באותה עת יהיה כפוף להסכמה מראש של המספק; 	ס' 6 להסכם (עמ' 46)	.12
הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז	האמור בסעיף זה מכוסה בסעיף 8.2 ועל כן מוצע למחוק. בכל מקרה נדגיש כי יש למחוק את המילים: "ובלבד שאלו לא נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המספק." בהתאם לדין, אין למספק כל קשר לרשת החשמל המתופעלת בלעדית על ידי החי".	ס' 7.2 להסכם (עמ' 45)	.13
<ul style="list-style-type: none"> הבקשה מתקבלת 	המונה הוא של החי"י ולכן כל עלות צריכה להיות על חשבון הצרכן ולא על חשבון המספק.	ס' 9.4 להסכם (עמ' 46)	.14
הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.	<p>אם קיימת דרישה של החי"י כלפי המספק לשלם, המספק לא יכול להיות במצב בו אינו רשאי לשלם עד לקבלת תשלום מהצרכן והצרכן מתעכב בתשלום למספק.</p> <p>מוצע לתקן את הסעיף כדלקמן:</p> <p>"למען הסר ספק, מובהר כי ככל שיידרש המספק להעביר תשלום כלשהו לחח"י בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי המספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי החי"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה עבור הצרכן ובהתאם לבקשתו (לדוגמא: הגדלת חיבור במתקן הצרכן), אזי הצרכן ישלם את אותו תשלום ישירות לחח"י עד למועד הקבוע לתשלום (ויעביר למספק הוכחה על כך) או שישלם למספק לפחות חמישה (5) ימים קודם למועד הקבוע לתשלום לחח"י והמספק יעביר את התשלום בתוך שלושים (30) יום לחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה, לפי העניין, רק לאחר קבלתו בפועל מהצרכן. לא התקבל תשלום מהצרכן עד למועד האמור, המספק יהיה רשאי (לפי שיקול דעתו) לשלם בעצמו ולגבות</p>	ס' 10.4 להסכם (עמ' 49)	.15

	את התשלום מהצרכן [בתוספת ריבית של %] בגין כל יום מהמועד בו שילם המספק לחח"י]."		
הבקשה מקובלת ס"ק 11.5 : יתווסף כמבוקש ס"ק 11.6 : יתווסף כמבוקש	נבקש להוסיף ס"ק 11.5 כדלקמן : <i>"כל תשלום שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של לחח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, מהמועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל."</i> נבקש להוסיף ס"ק 11.6 כדלקמן : <i>"הצרכן לא יקוזז ו/או ינכה סכומים כלשהם אלא אם ניתנה הסכמת המספק לכך מראש ובכתב."</i> בשום מקרה לא ניתן לקוזז תשלום. התשלום מבוצע לאחר שצרכן כבר צרך את החשמל שכן אין עיכוב באספקה, ועל כן המספק כבר העביר את כל התשלומים לחח"י. לצרכן יש אפשרות לערער על החשבון בהתאם להוראות ההסכם.	ס' 11 להסכם (עמ' 50)	16.
הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז. התשלום מבוצע עפ"י הוראות חשב כללי והוראות התכ"מ. חשבונית תועבר במייל וכן חשבונית חתומה נאמנה למקור בדואר .	התשלום צריך להתבצע לכל היותר תוך 20 ימים מהחשבונית (בהתאם לאמות המידה ומועד התשלום לחח"י)	ס' 11.1 להסכם (עמ' 50)	17.
הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.	נבקש להוסיף לס"ק 11.4 : <i>"על אף חילוקי הדעות, ימשיך הצרכן לשלם את חיובי החשמל במלואם עד לפתרון חילוקי הדעות ו/או לסיום ההסכם בהתאם להוראותיו."</i>	ס' 11.4 להסכם (עמ' 50)	18.
הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.	ההסכם כולל הגדרת "כוח עליון" מצומצמת המחריגה אירועים רבים אשר מקובל לכללם במסגרת אירועי כוח עליון בהסכמים מסוג זה. על כן, נבקש : 1. למחוק מההגדרה את ס"ק (2) שכן הוא מהווה פתח למקרים רבים שאמורים להוות כוח עליון ולא ייחשבו ככאלה בטענה של פעולה או מחדל שהובילו בעקיפין לאירוע.	ס' 14 להסכם (עמ' 51)	19.



	<p>2. לתקן את ההגדרה כך שתכלול את האירועים הבאים: "פעולות טרור (לרבות איום טרור), כל שימוש בכוח צבאי, כל סכסוך עבודה, שביתה או השבתה, לרבות עיצומים, האטת עבודה או "שביתה איטלקית", ואף אם המניע לכך הוא פוליטי, למעט סכסוכי עבודה בקרב עובדי המספק ו/או הצרכן, אסון טבע, פיצוץ, הפקעה או הלאמה, תקלה ביחידת ייצור של המספק שנבעה מאירוע כוח עליון, תקלה או הימנעות מלספק חשמל דרך רשת החשמל, פעולה ו/או הוראה של ש"ח בעקבותיה לא ניתן לייצר חשמל מגז בתחנת הכוח של המספק, ו/או להפעיל את תחנת הכוח כולה או חלקה ו/או לספק את מלוא החשמל או חלקו ללקוחותיו."</p> <p>בנוסף, נבקש להוסיף את תתי הסעיפים הבאים:</p> <p>1. "במקרה שמתקיים אירוע כוח עליון אצל המספק אך המספק ממשיך למכור חשמל למתקני הצרכן, תבוטל ההנחה על רכיב הייצור בגין החשמל הנמכר במהלך אירוע הכוח העליון."</p> <p>המטרה בסעיף זה היא לכסות מצב בו המספק לא יכול למכור חשמל המיוצר על ידו ובמקום זאת רוכש חשמל ומוכר אותו לצרכן. במקרה זה לא ניתן למכור את החשמל עם הנחה על רכיב הייצור.</p> <p>2. "מובהר כי על אף האמור בכל מקום אחרת בהסכם, ביצוע תשלומים לפי ההסכם לא יושהה עקב אירוע כוח עליון."</p> <p>לאור הסיכון הפיננסי שהמספק לוקח (חב בתשלום כלפי חח"י ותלוי בקבלת תשלומים מהצרכן) אנו מבקשים להבטיח שגם באירוע של כוח עליון (כמו שביתה בבנק), הצרכן יחוב בתשלום כל עוד המספק מוכר לו חשמל.</p>		
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש לשנות כך שלמספק תהיה אפשרות להמחות את זכויותיו וחובותיו לצד קשור ללא צורך בהסכמה מראש של הצרכן ובלבד שלא יהיה בכך כדי לשנות את זכויות וחובות הצרכן לפי ההסכם. בהתאם, נבקש למחוק את המילים: "באישור הצרכן".</p>	<p>ס' 15.1 להסכם (עמ' 52)</p>	<p>20.</p>



<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש לעדכן הנוסח כך שיידוע המספק בדבר ההמחאה על דרך השעבוד ניתנת כבר בהסכם שכן הזכויות משעובדות תחת שעבוד צף. כמו כן נבקש לעדכן הנוסח (בהתאם לדרישת המממנים) כך שההמחאה למממנים תהיה לגבי זכויות המספק וכן לגבי התחייבויות המספק לפי ההסכם.</p>	<p>ס' 15.3 להסכם (עמ' 51)</p>	<p>21.</p>
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש להוסיף "למעט טענות בגין הפרה של הוראות ההסכם".</p>	<p>ס' 16 להסכם (עמ' 53)</p>	<p>22.</p>
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש כי יתווסף ס"ק כאמור להלן: "הצדדים יהיו רשאים לבטל את ההסכם ככל ונמשך אירוע של הפרעה (כהגדרתה בהסכם זה), לתקופה רצופה העולה על תשעים (90) ימים במשך תקופה רצופה של מאה ושמונים (180) ימים; במקרה של ביטול ההסכם כאמור, לא תהיה למי מהצדדים כל טענה או זכות תביעה כלפי משנהו. ביטול כאמור ייעשה בהודעה מראש של שבעה (7) ימים."</p>	<p>ס' 16 להסכם (עמ' 53)</p>	<p>23.</p>
<p>הבקשה תתקבל באופן חלקי: המספק יהיה רשאי להציג לחילופין אסמכתא על דרישת המלווים לסיום ההסכם עקב ירידת רכיב הייצור. המילים "את החלק הרלוונטי מתוך ההסכמים עם המלווים וכן" יימחקו יתווסף סעיף 24.2 חדש: מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 24.1 לעיל, המספק יהיה רשאי להשהות את ההסכם בהודעה בכתב לצרכן ולסש"ח, בכל אימת שתעריף הייצור המשוקלל המפורט בלוח 1-6.3 (או כל לוח אחר שיחליף אותו), יהיה נמוך מתעריף הייצור המשוקלל המינימלי, ויחולו הוראות כמפורט להלן:</p>	<p>נבקש להחליף את נוסח סעיף 16.1 בנוסח הבא: "למספק – בהתאם לזכויות הביטול המפורטות בהסכם זה (לרבות 5.5, 5.6 ו-24) להסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות על פי דין". במידה והערתנו לא תתקבל, נדגיש בכל מקרה כי בהתאם לתנאי הסכמי המימון לא נוכל להציג חלק מההסכמים. נוכל להעביר אסמכתא על דרישת המלווים לסיום ההסכם עקב ירידת רכיב הייצור. בהתאם נבקש כי המילים "את החלק הרלוונטי מתוך ההסכמים עם המלווים וכן" יימחקו נבקש להוסיף ס"ק חדש תחת סעיף 24, כדלקמן: "המספק יהיה רשאי להשהות את ההסכם בהודעה בכתב לצרכן ולסש"ח, בכל אימת שתעריף הייצור המשוקלל המפורט בלוח 1-6.3 (או כל לוח אחר שיחליף אותו), יהיה נמוך מעשרים ואחת אגורות (21.00), צמוד למדד המחירים הידוע בחודש דצמבר 2020 ("מחיר המינימום"), ויחולו הוראות כמפורט להלן:</p>	<p>ס' 16.1 להסכם (עמ' 53 וס' 24 להסכם (עמ' 58)</p>	<p>24.</p>

<p>א. בגין שלושת (3) החודשים הראשונים בתקופת ההשהייה במקרה הנ"ל תשולם ההנחה לצרכן בהתאם לרשום בסעיף 24.1.2. לאחר מכן לא תשולם ההנחה. מובהר כי יספרו חודשים רצופים ולאחר החזרה להסכם, תתאפס ספירת החודשים. ב. תקופת ההשהייה תנוכה מתקופת ההסכם.</p> <p>תעריף הייצור המשוקלל המינימלי ישתנה ל 22 אג' (עשרים ושתיים אגורות).</p>	<p>א. אם עלה רכיב הייצור על מחיר המינימום, המספק יהיה רשאי להודיע לצרכן ולסש"ח על החזרת הצרכן לעסקה פרטית עם המספק והוראות ההסכם ישונו לחול על הצדדים, מהמועד שנקבע בהודעת המספק והצרכן יפעל כדי לאפשר את החזרה במועד זה;</p> <p>ב. ככל ותקופת ההשהייה לפי סעיף זה תעלה על שלושה (3) חודשים, יהיה כל צד רשאי לבטל את ההסכם במתן הודעה בכתב של תשעים (90) יום לצד האחר, אלא אם במהלכם עלה רכיב הייצור על מחיר המינימום. ככל ורכיב הייצור לא עלה על מחיר המינימום יודיע המספק לסש"ח על סיום העסקה הפרטית לאחר תקופת תשעים (90) הימים האמורה;</p> <p>ג. תקופת ההשהייה תנוכה מתקופת ההסכם."</p> <p>כידוע תעריפי החשמל לרבות "רכיב הייצור" משתנים פעם בשנה. בהתאם להסכמי המימון של המספק (כמקובל בתחום זה) יש לאפשר למספק לבטל את ההסכם במידה ורכיב הייצור יורד מתחת לתעריף המינימלי אי כלכליות הפעלת תחנת הכוח. בהתאם, במצב זה המספק לא יוכל להמשיך להעניק את ההנחה ובוודאי שלא יוכל לקחת על עצמו לשלם לצרכן את גובה ההנחה למשך שנה שלמה.</p> <p>נדגיש כי אנו מציעים בסעיף זה הגדרה חדשה של מחיר מינימום אשר תחליף את המונח "תעריף ייצור משוקלל מינימאלי" שהיא נמוכה משמעותית מזו הכלולה בהסכם ועל כן נודה על שקילת הצעתנו בחיוב.</p>		
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>ברגע שהרישיונות אינם בתוקף על פי דין אסור לנו להמשיך לספק חשמל כך שהמשך קיום ההסכם במצב זה הינו בניגוד לדין. על כן נבקש כי זכות המספק לבטל את ההסכם תהיה מיידית אך המספק יעשה מאמצים למסור לצרכן הודעה מראש ככל שמתאפשר.</p>	<p>ס' 16.2 להסכם (עמ' 54)</p>	<p>25.</p>
<p>הבקשה מתקבלת</p>	<p>נבקש להוסיף התחייבות של הצרכן לתת הודעה מראש של 3 חודשים לפני הפעלה מסחרית במקרה של הוספת מתקן PV ולגבי תחנת חצר/מתקן אגירה – הודעה עם קבלת החלטה בדבר ביצוע הפרויקט ו-6 חודשים קודם למועד ההפעלה המסחרית.</p> <p>כמו כן, במקרה זה נבקש לקבוע בהסכם כי זכות הביטול תהיה של המספק ולא של כל אחד מהצדדים.</p>	<p>ס' 16.3 להסכם (עמ' 54)</p>	<p>26.</p>



<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש להוסיף סעיף חדש תחת סעיף "אירועי הפרה" לגבי אחד מהסעדים שיעמדו לרשות המספק במקרה של אי תשלום מתמשך על ידי הצרכן. יודגש כי מדובר בסעד יחסית קיצוני שהמספק רשאי להשתמש בו רק לאחר שתי התראות בנות 7 ימים כל אחת. ראו נוסח מוצע:</p> <p>"מבלי לגרוע מכל זכות לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין, המספק יהא רשאי, אך לא חייב, להודיע לסש"ח על ניתוק זמני של אספקת החשמל לצרכן, במקרה של אי תשלום על ידי הצרכן במועד הקבוע לפי הסכם זה (ובכלל זה ביטול הוראה לחיוב חשבון). הודעה על ניתוק זמני תיעשה לאחר שהמספק נתן לצרכן הודעת תזכורת בכתב לתשלום והתראה לפני ניתוק החשמל של שבעה (7) ימים. אם בתוך שבעת הימים האמורים, הצרכן לא פרע את חובו, יודיע המספק לצרכן בהודעה אחרונה על התראה לפני ניתוק של שבעה (7) ימים מראש ולאחריה יודיע לסש"ח על ניתוק אספקת החשמל, אלא אם בתום שבעת (7) הימים האמורים, הצרכן פרע את חובו במלואו כולל ריבית פיגורים."</p>	<p>ס' 17 להסכם (עמ' 54)</p>	<p>.27</p>
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש לקבוע בהסכם כי סעיף מקביל של הפרות צרכן ייקבעו לגבי עילות (1), (2), (3), (6).</p> <p>כמו כן נבקש כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של ההסכם המקימות למספק זכות ביטול:</p> <ul style="list-style-type: none"> כל פיגור בתשלום סכום המגיע מהצרכן למספק לפי ההסכם במידה והפיגור עולה על תקופה של שבעה (7) ימים ממועד הפירעון לאותו תשלום [וזאת במקום האמור בסוף סעיף 17.3 לעניין תקופת ה"גרייס" בגין אי תשלום] בקרות אחד או יותר מהאירועים המהווים הרעה במצב הפיננסי במידה ולא תוקן בתוך שבעה (7) ימים ממועד שבו נודע לראשונה על כך למי מהצדדים כל הפרה מצד הצרכן של התחייבות ו/או מצג על פי הסכם זה, אשר אינה מפורטת באופן פרטני בסעיף זה, כאשר ההפרה: (א) 	<p>ס' 17 להסכם (עמ' 54)</p>	<p>.28</p>



	<p>אינה ניתנת לריפוי; או (ב) במידה וההפרה ניתנת לריפוי, אך אינה נרפאת בתוך שלושים (30) ימים ממועד קבלת הודעת המספק אודות ההפרה</p> <p>כפי שציינו, המספק כבר חשוף לכ-4 חודשי צריכה של הצרכן לפני שהצרכן יחזור להיות צרכן של חח"י. המספק לא יכול לאפשר את הגדלת החשיפה אף יותר (אשר הינה כאמור גדולה מאוד) בכך שלצרכן תהיה תקופת גרייס ארוכה בגין אי תשלום או שיחווה אירוע הרעה במצב הפיננסי אשר יסכן את אפשרותו לבצע תשלומים למספק.</p>		
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>אנא הבהירו כוונת הסעיף לעניין פטור הצרכן מאחריות בגין כל נזק לרבות בגין "..." הפרת חוזה וכיו"ב...". הצרכן צריך להיות אחראי במקרה של הפרת חוזה.</p>	<p>ס' 18.1 להסכם (עמ' 55)</p>	<p>29.</p>
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש למחוק הסעיפים: מדובר בחוזה על הנחה עבור רכישת חשמל (כאמור - חוזה פיננסי). המספק לא מסכים מראש לחוב בנוקסם ישירים או עקיפים/תוצאתיים.</p> <p>מוצע לקבוע סעיף הדדי כדלקמן: "צד לא יהיה אחראי לנזק תוצאתי, עקיף, נלווה או עונשי, בקשר עם ביצוע הסכם זה ובכלל זה אובדן זכויות ו/או רווחים, אובדן הזדמנויות עסקיות, פגיעה במוניטין, הפסדי ייצור ו/או הכנסה. למען הסר ספק מובהר בזה ועל אף האמור לעיל, כי ביטול הנחה ו/או חיוב בתשלום ו/או בפיצוי כאמור במפורש בהסכם זה, לא יחשבו כנזק תוצאתי ו/או עקיף לכל דבר ועניין".</p>	<p>ס' 18.3 ו-19.1 להסכם (עמ' 55-56)</p>	<p>30.</p>
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>יש למחוק את הסעיף על כל תת סעיפיו שכן הוא שכן הוא כלל אינו רלבנטי למערכת היחסים בין המספק למזמין. המספק אינו נכנס בשום שלב לחצר בית החולים (האחריות על המונים היא של סש"ח בלבד) כאשר אין גם כל קשר ישיר בין פעילות ייצור החשמל בתחנת הכוח של המספק אשר אינה רלבנטית להסכם לפעילות האספקה של המספק כאשר המזמין מקבל את החשמל מרשת החשמל של חח"י. נראה שסעיפים אלה נלקחו מהסכם קבלני שאינו מתאים לענייננו.</p> <p>ספציפית לעניין סעיף 19.3 המספק אינו מספק שום מוצר. בהתאם לאמות המידה האחריות לאספקת החשמל הינה של חח"י בלבד.</p>	<p>ס' 19 להסכם (עמ' 56)</p>	<p>31.</p>

<p>סעיף 20.2 ינוסח כדלקמן: המספק יודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), הצרכן יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המספק כמקובל באותו סוג ביטוח. המספק יודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל הצרכן וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים. הבקשה נדחית, אין שינוי ביתר מסמכי המכרז.</p>	<p>למספק ישנם ביטוחים בהתאם להוראות שהוכתבו לו באמות המידה על כן נוכל בסעיף זה רק להתחייב כי נחזיק בכל הביטוחים הדרושים על פי דין ואמות המידה. מדובר בביטוחים קיימים כאשר בהתאם להוראות אמות המידה, מדינת ישראל ורשות החשמל נכללים כמבוטחים נוספים</p>	<p>ס' 20 להסכם (עמ' 56)</p>	<p>.32</p>
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש לתקן את המשפט האחרון בסעיף כדלקמן: "במקרה שהצרכן יקבל דרישה מבית משפט או רשות מוסמכת לספק מידע מסחרי או אחר בקשר עם המספק זה, יודיע הצרכן למספק על כך ויאפשר לו להתנהל מול אותם גורמים באופן שיביא לגילוי המידע המינימלי המחויב על פי דין. בכל מקרה הצרכן לא ימסור לאותו גורם מידע מעבר לזה הנדרש על ידו.</p>	<p>ס' 21.2 להסכם (עמ' 56)</p>	<p>.33</p>
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש להסיר את סעיפים 22.1, 22.3 ו-22.4 אשר אינם מתאים לאופי השירות אשר מעיק המספק (מתן הנחה) תחת ההסכם. אין רלבנטיות לסעיפים אלה כאשר המספק אינו עוסק בעצמו בפעילות ייצור החשמל (אלו התחייבויות שרק היצרן יכול לקחת).</p>	<p>ס' 22 להסכם (עמ' 57)</p>	<p>.34</p>
<p>מובהר כי במכרז אין דרישה לערבות הצעה, אך יש דרישה לערבות ביצוע. טופס מס' 13 שונה ונדרש כנוסח ערבות הביצוע למספק הזוכה. ערבות ביצוע בנקאית, אותה יצרף המציע הזוכה תופחת ל 20,000 ₪.</p>	<p>נבקש לבטל את כל סעיפי הערבות במכרז. מדובר בהסכם למתן הנחה. אין מדובר באספקה פיזית של מוצר או בבנייה של מבנה כלשהו, על כן אין כל הצדקה למתן ערבות ביצוע. בהסכמי אספקת חשמל בתעריף מוזל כמו ההסכם נשוא המכרז, בדרך כלל הצרכן הוא זה שנותן ערבות שכן המספק הוא זה שחשוף לתשלומים מול חברת החשמל כאשר מצד שני הנזק היחיד לו חשוף הצרכן הוא העברתו חזרה להיות צרכן של חברת החשמל, כאשר בכל שלב (גם כלקוח של המספק וגם כלקוח של חח"י) אספקת החשמל מרשת החשמל של חח"י נשמרת.</p>	<p>ס' 23 להסכם (עמ' 58)</p>	<p>.35</p>



<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש לתקן כך שהודעה על השהייה תינתן בהתראה של 30 ימים ולא 45 ימים.</p>	<p>ס' 24 להסכם (עמ' 58)</p>	<p>.36</p>
<p>הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש להוסיף סעיף 26 חדש להסכם, העוסק בהוראות שיחולו במקרה של שינוי בדין המביא להפחתת כמות החשמל שהמספק יכול לייצר ו/או לספק ללקוחותיו.</p> <p>מוצע הנוסח הבא :</p> <p>26" שינוי בדין</p> <p>26.1 במקרה של שינוי בדין המביא להפחתת כמות החשמל שהמספק יכול לייצר ו/או לספק ללקוחות, יודיע המספק על כך לצרכן ועל ההשלכות הנובעות משינוי כאמור והצדדים ידונו בהתאמות הנובעות מהשינוי האמור ויסכמו בתוך שלושים (30) ימים, או במועד המוקדם יותר כפי שיקבע על ידי הדין, על ההתאמות המוסכמות. לא הגיעו הצדדים להסכמה בתוך שלושים (30) הימים האמורים, יהא המספק רשאי להודיע על הכמות אשר ביכולתו לספק בעקבות השינוי בדין לפי תנאי הסכם זה והצרכן יהא רשאי להודיע אם ברצונו לסיים את ההסכם בהודעה של שבעה (7) ימים ממועד הודעת המספק על הכמות המעודכנת, וההסכם יבוא לידי סיום במועד המוקדם ביותר האפשרי על פי הדין.</p> <p>26.2 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה בו המספק יהיה מנוע מלספק לצרכן חשמל ו/או במקרה בו הצרכן יהיה מנוע מלצרוך חשמל, עקב אי הארכת מי מרישיונותיו של המספק ו/או של הצרכן, לפי העניין, ו/או אי קבלת רישיון מתאים חלופי ו/או בשל החלטת גורם מוסמך (לרבות רשות מדינתית או שש"ח), אזי יבוא ההסכם לידי סיום בהתאמה ולא תהיה למי מהצדדים כל טענה או זכות כלפי משנהו בשל סיום כאמור וכל צד לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה עקב כך ולא יהיה בסיום ההסכם כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד למועד סיומו המוקדם של ההסכם.</p> <p>26.3 במקרה של שינוי בדין אשר יביא לשינוי באופן חישוב חריגה מצריכה של המספק ו/או החריגה בצריכת החשמל המרבית של לקוחותיו, יודיע המספק אם ברצונו לפעול להתאמת שינוי חישוב החריגה לפי הוראות סעיף [5.6] להסכם זה והצדדים יפעלו להתאמת שינוי חישוב החריגה בתוך שלושים (30) ימים ממועד מתן הודעת</p>	<p>ס' 26 חדש להסכם (עמ' 59)</p>	<p>.37</p>



	המספק. לא הגיעו הצדדים להסכמה על ההתאמה הנדרשת בתוך התקופה האמורה, יהא המספק רשאי לפעול בהתאם להוראות סעיף 5.6(ב) או (ג) לעיל."		
הבקשה מתקבלת. מונה שאיננו תעו"ז יישאר בחח"י	נדגיש כי הצעת המחיר ניתנת רק ביחס למוני תעו"ז (גבוה + נמוך) אך לא עבור מונה שאינו תעו"ז, הגם שפרטיו נמסרו במסמכי המכרז. נבקש להסיר את המונה שאינו תעו"ז (או לקבוע הוראות ספציפיות לגביו).	נספח ב' להסכם	38.
מלבד מונה 340822006 יתר המונים שבנפסח ב' הינם אופציונאליים.	מעבר לעניין המונה שאינו תעו"ז, צוין לגבי 3 מ-4 המונים שהם אופציונאליים. אין ציון דומה בנספח ב' להסכם. אנא הבהירו.	טופס 5 (עמ' 28) ונספח ב' להסכם	39.
הבקשה מתקבלת	נוסח ייפויי הכוח הסופי יהיה כפי שנדרש על ידי חח"י מעת לעת.	נספח ג' להסכם – ייפוי כוח	40.

הבקשה נדחית, אין שינוי במסמכי המכרז.	האם ביה"ח מעלה כרמל ישקול הצעה להסכם מזדמן? כלומר, הספקת חשמל מוזל לא לכול חודשי השנה (ללא חודשי הקיץ).	כללי	1.
בית החולים הינו צרכן ולקוח של חח"י.	האם כיום בית החולים הינו צרכן של חברת חשמל? אם לא, אשמח להבין מהי נזילות היציאה מול היח"פ הנוכחי?	כללי	2.